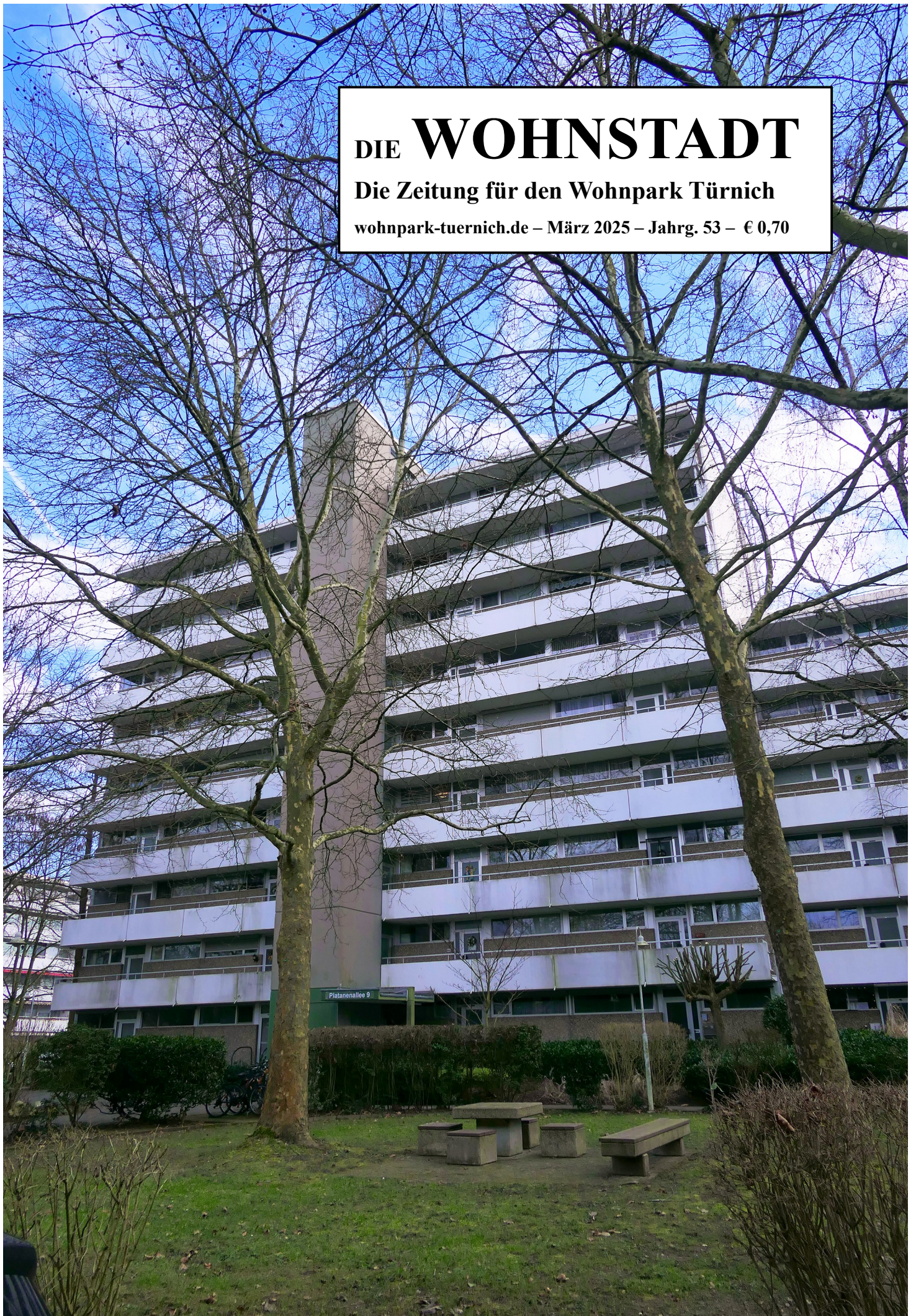


DIE WOHNSTADT

Die Zeitung für den Wohnpark Türnich

wohnpark-tuernich.de – März 2025 – Jahrg. 53 – € 0,70



In eigener Sache

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

wieder ist es uns gelungen, ein Heft mit Informationen und – wie wir meinen – interessanten Beiträgen zusammenzustellen.

Es ist nicht immer leicht, aber das wirklich kleine Redaktionsteam gibt sich alle Mühe. Wir würden uns aber – es ist nicht der erste Aufruf dieser Art – über ein wenig Hilfe von außen freuen. Jeder noch so kleine Gastbeitrag ist willkommen. Auch Anregungen für Themen, über die Sie gerne in der WOHNSTADT lesen würden, nehmen wir gerne auf, wenn Sie zwar Ideen haben, sich aber mit den Formulierungen etwas schwer tun. Denken Sie drüber nach!

Stöbern Sie im Heft und haben Sie Spaß beim Lesen!

So viel für heute.

Ihre WOHNSTADT-Leute

Aus der WEG 1

Liebe Mitbewohnerinnen und Mitbewohner,

Mitte Februar wurden allen Eigentümer der WEG 1 per Mail oder Brief darüber unterrichtet, dass die Abrechnung 2023 immer noch nicht durch den Umlaufbeschluss zum Abschluss gebracht werden kann. Vielen ist es aufgefallen, manche haben darüber nachgedacht und wohl nur einer hat – danke dafür - intensiv bei der FOCUS nachgebohrt: die Heizkostenabrechnung 2023 ist falsch und muss erneut von BFW erstellt werden. Es wurden die Berechnungsformeln für Heizung und Warmwasser vertauscht. Auch der Beirat hat sich darauf verlassen, dass die BFW-Abrechnungen vom Energieberater bzw. von der Verwaltung gründlich geprüft werden.

Aber der Energieberater ist dafür, mussten wir lernen, nicht zuständig, die REANOVO, noch für die Abrechnung 2023 verantwortlich, hat auf eine Prüfung offensichtlich verzichtet und die FOCUS konnte mangels vorliegender Vergleichszahlen den

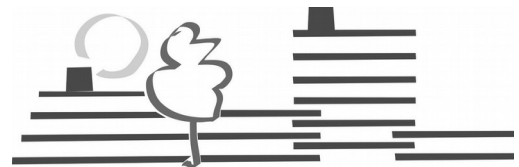
Fehler nicht erkennen und war auch nicht zuständig.

BFW ist von der FOCUS unterrichtet worden und hat inzwischen zugesichert, zeitnah eine neue Abrechnung für 2023 zu erstellen. Die FOCUS wird dann eine Gegenüberstellung und Verrechnung der alten Heizkostenrechnung gegen die neue verschicken. Dann kann auch der Umlaufbeschluss für die Abrechnung 2023, für die neue Heizkostenabrechnung 2023, für die Entlastung von Beirat und Rechnungsprüfern und für den Wirtschaftsplan 2025 auf den Weg gebracht werden. Erst nach Ablauf der 3-wöchigen Abstimmungsfrist und positivem Ausgang können die Guthaben ausgezahlt und die Nachzahlungen eingefordert werden.

Die Umsetzung der Beschlüsse aus der ETV ist im Gang. Zur Zeit wird mit der ausführenden Firma der Termin für die Renovierung des Treppenhauses Platanenallee 7b abgestimmt.

Die nächsten Beiratssitzungen sind am 04.03. und dann am 06.05.2025 jeweils um 17 Uhr.

Gabriele Hettlage
Beirat WEG 1



Aus der WEG 2

haben wir diesmal leider keinen Bericht bekommen.

Aus der WEG 3

Guten Tag,

aus der WEG 3 gibt es derzeit nichts Neues zu berichten.

Die nächste Beiratssitzung findet am 25.03.25 um 17.00 Uhr statt.

Für den Beirat
Kim Reimer

Sperrmülltermine 2025

Bitte notieren Sie die Abfuhrtermine für Ihren Sperrmüll und Elektroschrott im Jahr 2025.

Freitag,	14.03.2025
Freitag	16.05.2025
Freitag	11.07.2025
Freitag	05.09.2025
Freitag	31.10.2025



Clubraumtermine März 2025

Handykurs jeweils donnerstags um 10 Uhr

Kreativtreff 14-tägig freitags 16-19 Uhr
14.03. und 28.03.2025

Schach - jeweils montags ab 16 Uhr

Beiratssitzung:

WEG 1 – 04.03.2025 ab 17 Uhr

WEG 2 – 17.03.2025 ab 17 Uhr

WEG 3 - 25.03.2025 ab 16 Uhr

Die Clubräume können von Wohnparkbewohnern auch privat genutzt werden.

Wenden Sie sich dazu bitte an:

Marlene Lövenich 0172 9102532 oder

Miriam Lövenich 01525 4029498



Termine in der KeiBi

Angebote in der ehemaligen Bibliothek:

Gymnastik Montags, 10-11 und 11-12 Uhr
Mittwochs, 10-11 Uhr
Donnerstag 18-19 Uhr.
Freitag, 10-11 Uhr

Spieleunde jeden Montag von 15-19 Uhr.

Doppelkopf Dienstags, von 15-17 Uhr (nach Anmeldung bei Gertrud Winkel-Schulz, Tel.: 0173-8361659).

Katzenklo,

Gastbeitrag Gunhild Marstatt-von Pein

ja das macht die Katze froh, sang einst Helge Schneider.

Aber Hundeklo im Sandkasten, das macht niemanden froh, vor allem nicht die Eltern und Großeltern, deren Kinder und Enkel gerne den Sandkasten im Innenhof der WG 1 nützen.

Beim letzten Mal hat der Sandaustausch recht lange gedauert, weil es erstens kaum Angebote gab und die auch noch erheblich teurer waren als in der Vergangenheit.

Jetzt, nach gar nicht so langer Zeit, war es das erste Mal mit dem Sandkasten.

Alle, die sich über hohe Nebenkostenabrechnung wundern oder aufregen, sollten vielleicht mal ihren Vierbeiner an die Leine nehmen und darauf achten, dass nicht nur die Gehwege hundekotfrei bleiben (klappt auch nicht immer) , sondern auch die Spielflächen.

Schade, dass man das überhaupt anmerken muss.



Mit offenen Augen durch den Wohnpark



► Wieder haben Hohlräume unter dem Pflaster der WEG 1/Platanenallee 1 dazu geführt, dass Pflastersteine im Bereich der Zuwege abgesackt sind. Es wurden wieder Warnbaken aufgestellt. Der Schaden wurde nur wenige Tage später beseitigt.

► Seit dem Kellerbrand in der WEG 2/Platanenallee 13 stehen vor dem Haus Müll-Container für die Entsorgung verbrannter Gegenstände aus den Kellerverschlägen.

► Auch im Erdgeschoss der WEG 1/Platanenallee 5a/5b tut sich wieder etwas. Die ehemals von der Reanovo genutzten Räumlichkeiten werden derzeit aufbereitet. Es ist immer noch unbekannt, wer sich dort ansiedelt.

► Erste Arbeiten für das kommende Frühjahr wurden in den Grünanlagen bereits begonnen. Da im Moment bereits Temperaturen von deutlich über 10° C für das Wochenende zum Redaktionsschluss dieses Heftes angenommen werden, gerade rechtzeitig.

Mitglied werden in der Solidarischen Demeter-Landwirtschaft Schloss Türnich! / Hofladen in Planung

Gastbeitrag aus dem Schloß Türnich

Die Solidarische Landwirtschaft (SoLawi) Schloss Türnich startet mit frischem Elan ins Erntejahr 2025! Dank zweier neuer Folientunnel und erweiterter Anbauflächen im Französischen Garten können noch mehr nachhaltig produzierte, regionale Lebensmittel angeboten werden. Dafür werden neue Mitglieder gesucht, die Wert auf gesunde, ökologische und direkt bezogene Lebensmittel legen.

Warum mitmachen? Anstatt anonym im Supermarkt einzukaufen, unterstützt man aktiv die öko-



Bild: Mateja Marovt (Mitte), Dennis Schmitz, Sandra Chatterjee und Marie Hennings

logische Landwirtschaft. Mit einem festen monatlichen Beitrag wird man Teil der Gemeinschaft und erhält jede Woche eine frische Lieferung mit saisonalem Gemüse, Obst und weiteren hofeigenen Produkten.

Der Beitrag zur nachhaltigen Ernährung: 85 € / Monat für eine kleine Gemüse-Portion (ideal für 2 Personen) und 136 € / Monat für eine große Gemüse-Portion (ideal für 4 Personen).

Hofladen geplant: Zudem plant Severin von Hoensbroech mit Chefgärtnerin Mateja Marovt und dem SoLawi-Team einen Hofladen, in dem man Donnerstagnachmittag während der Ausgabe der Anteile frische Produkte aus der eigenen Landwirtschaft kaufen kann.

Alle Infos: www.schloss-tuernich.de

Grundsteuerdiskussion – und kein Ende

Mit über 4000 Einsprüchen gegen die geplanten und angedachten Hebesätze für die Grundsteuer B hatte die Stadt wohl nicht gerechnet. Schnell wurde daher eine Informationsveranstaltung in der Jahnhalle organisiert. Da auch kurz vorher die neuen ca. 26.000 Grundsteuerbescheide für 2025 verschickt worden waren – und nicht alle Kerperner Bürger in diesem Jahr so gut wegkommen wie wir Wohnparkbewohner -, war die Stimmung entsprechend gereizt. Der erkrankte Bürgermeister Dieter Sprück wurde durch den Ersten Beigeordneten Thomas Marner und den Finanzdezernenten Cem Yilmaz vertreten.

Der Andrang bei der ersten Veranstaltung war so hoch, dass 8 Tage später noch ein zweiter Termin angesetzt wurde.

Aus dem Internet können Sie sich die pdf-Datei der Präsentation der Infoveranstaltung herunterladen. Dort sind alle Fakten zusammengefasst, die auf der Veranstaltung vorgetragen wurden. Sie finden die pdf, wenn Sie die Seite der Stadt Kerpen www.stadt-kerpen.de aufrufen, dort im Suchfeld oben rechts den Begriff „Grundsteuer“ eingeben und unter den zu erzielenden Treffern das Feld „Präsentation der Infoveranstaltung 05_2025“ anklicken. Dort finden Sie auf vielen Charts den

Leitfaden der Veranstaltung, dem im Moment keine neuen Fakten hinzugefügt werden können. Nur die Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2025/2026 wird wirklich auf den 08.04.2025 verlegt. Die Sitzung findet dann, weil großes Publikumsinteresse erwartet wird, in der Jahnhalle statt. Auch soll die gewonnene Zeit dafür genutzt werden, nach Einsparmöglichkeiten im Haushalt zu suchen, um die drohenden Hebesatzerhöhungen für die Grundsteuer B zu verhindern oder zumindest sehr deutlich zu verringern.

Leckeres aus aller Welt

Tortellini alla Panna – Cremige Tortellini mit Sahnesoße



Tortellini alla Panna ist ein beliebtes italienisches Gericht, das durch seine cremige Sahnesoße besticht. Perfekt für ein schnelles, aber dennoch köstliches Mittag- oder Abendessen – in nur wenigen Schritten zubereitet!

Zutaten (für ca. 4 Portionen):

500 g frische Tortellini (z. B. mit Schinken- oder Käsefüllung)
 250 ml Sahne
 100 g gekochter Schinken (in Streifen oder Würfeln)
 50 g frisch geriebener Parmesan
 1 EL Butter
 Salz und Pfeffer (nach Geschmack)
 Muskatnuss (nach Geschmack)
 Frische Petersilie (gehackt, optional)

Zubereitung:

Einen großen Topf mit gesalzenem Wasser zum Kochen bringen. Die Tortellini nach Packungsanweisung garen (in der Regel 2–4 Minu-

ten). Anschließend abgießen und kurz beiseitestellen.

In einer großen Pfanne die Butter bei mittlerer Hitze schmel-



zen. Den Schinken hinzufügen und kurz anbraten. Sahne dazugeben, gut umrühren und einige Minuten leicht köcheln lassen.

Parmesan unterrühren, bis er geschmolzen ist. Mit Salz, Pfeffer und einer Prise Muskatnuss würzen.

Die gekochten Tortellini in die Pfanne geben und vorsichtig mit der Soße vermengen. Kurz erhitzen, bis alles gut durchgewärmt ist.

Mit frischer Petersilie bestreuen und sofort servieren. Nach Belieben mit extra Parmesan garnieren.

Buon appetito! Diese cremigen Tortellini alla Panna sind der Inbegriff italienischer Wohlfühlküche – einfach, schnell und unwiderstehlich lecker.

Über den Tellerrand – Kultur in Frechen

Gabriele Hettlage

Nicht nur in Kerpen gibt es interessante kulturelle Angebote. Auch die umliegenden Städte locken immer wieder mit guten Veranstaltungsorten und Veranstaltungen.

Heute möchte ich Ihnen die Alte Kirche Buschbell in Frechen ans Herz legen.



© Gold Krämer Stiftung

Die ehemalige Pfarrkirche Alt St. Ulrich wurde zwischenzeitlich von der evangelischen Kirche genutzt, gehört jetzt aber seit etlichen Jahren als „inklusives Begegnungszentrum“ der Gold-Kraemer-Stiftung in Frechen. Großzügige Umbauten haben Raum für Ausstellungen, Lesungen, Konzerte und andere kulturelle Angebote geschaffen. Eingeladen sind im Sinne der Stiftung Menschen mit und ohne Behinderung.

Nachdem schon bis 2014 ein Förderverein Konzerte in der alten Kirche angeboten hatte, ist seit der Gründung des „Förderverein Kirche Alt St. Ulrich“ das kulturelle Angebot mit über 40 Veranstaltungen im Jahr wieder zu neuem pulsierenden Leben erweckt worden. Neben Musik aller Genres bereichern Abende mit Lyrik oder Talkrunden das Programm.

Schauen Sie auf die informativ gestaltete Homepage des gemeinnützigen Vereins – www.altsanktulrich.de - und machen Sie sich selber ein Bild.

Hier ein paar Beispiele aus dem aktuellen Programm:

- Freitag, 14.03.2025, 19 Uhr: Schwungvoller Abend am Weltfrauentag
- Samstag, 15.03.2025, 19 Uhr: Blues Delivery
- Samstag, 22.03.2025, 19 Uhr: Rachmaninow, Beethoven & Brahms
Kammerkonzert mit Studierenden der Musikhochschule Köln.
- 29.03., 20 Uhr und 30.03., 18 Uhr: Eufonia Brühl - Konzert des bekannten Männerchors
- Freitag, 04.04.2025, 19 Uhr: Irish Folk mit Fragile Matt

Und wenn Sie sich zu einem Besuch der Alten Kirche Buschbell entschließen, wartet noch ein besonderer Leckerbissen auf Sie. Sieben Fenstern von Georg Meistermann, entstanden zwischen 1943 und 1962, sind als Werke seiner frühen Schaffensphase bedeutende Kunstwerke in unserer Region.

Fenster dieses weltweit bekannten Glasfenstermalers können Sie auch in Köln in St. Gereon oder im Dom zu Münster bewundern.

Aktuelles aus dem Keramion

Gabriele Hettlage

Kennen Sie schon das Keramion? Das Museum für Keramikarbeiten mit seinem auffälligen Bau ist, sollten Sie es noch nicht entdeckt haben, einen Besuch wert.



Keramion | © Foto NRW-Stiftung, Werner Stapelfeldt

Sie finden es an der Bonnstraße 12 in Frechen. Auf unsere Bitte hin hat uns das Museum sein Programm für 2025 mitgeteilt. Hier ein Ausschnitt:

„Das Keramion bietet spannende Ausstellungen und Projekte mit unterschiedlichen Schwerpunkten an. Kunst- und Kulturinteressierte können sich auf ein abwechslungsreiches Programm freuen.

Der Künstler Dragutin Banic hat seine künstlerische Residenz **#WIP. Work in Progress** im Keramion am 3. Dezember 2024 begonnen und wird bis zum 23. März 2025 im Museum arbeiten. Die Künstler:in-Residenz steht lokalen und regionalen Kunstschaaffenden aller Kunstsparten offen.

Das Begleitprogramm zur Residenz bietet viele Gelegenheiten zum Kennenlernen und Austausch. Am **13. März 2025** findet die Vernissage statt. Von 18.00 bis 20.00 Uhr werden, ebenfalls bei freiem Eintritt, die künstlerischen Ergebnisse der Residenz im Museum präsentiert.

#WIP. Work in Progress wird präsentiert von der RheinEnergieStiftung Kultur.

Von Ende April bis Ende August 2025 präsentieren ausgewählte Künstlerinnen und Künstler verschiedene künstlerische Positionen zum „Fre-

chener Keramikpreis 2025 | FKP25. Die Ausstellung bietet den Besucherinnen und Besuchern die Möglichkeit, die aktuelle Vielfalt der keramischen Kunst zu entdecken. Der „Frechener Keramikpreis 2025 | FKP25“ wird von der Stiftung Keramion organisiert und steht sowohl einzelnen als auch assoziierten Künstlerinnen und Künstlern offen, ohne thematische oder Altersbeschränkungen. Weitere Informationen für Künstlerinnen und Künstler, die sich bewerben möchten, befinden sich auf www.keramion.de. Die Vernissage mit einem Grußwort von Ina Brandes, Ministerin für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen, Vorstellung der beteiligten Künstlerinnen und Künstler und Verleihung des FKP25 ist am **28. April 2025** von 18.00 bis 20.00 Uhr im Keramion.

Öffnungszeiten: Di. – So. 11.00 – 17.00 Uhr
Öffentliche Führung: jeden ersten Sonntag im Monat um 14 Uhr

Alt, abgetragen, kaputt

Gabriele Hettlage

Bei jedem von uns finden sich mehr oder weniger regelmäßig Kleidungsstücke, Bettwäsche oder sonstige Textilien, die aussortiert werden müssen. Gut erhaltene Stücke konnte und kann man auch jetzt noch an Kleiderkammern karitativer Organisationen oder sogar Second-Hand-Läden weitergeben, manches noch gut erhaltene landete in den Säcken der karitativen Altkleidersammlungen oder in den Altkleidercontainern. Auch private Tausch-Partys bieten sich statt einfacher Entsorgung an. Der Rest wanderte oft, auch aus Bequemlichkeit, einfach immer noch in die graue Tonne.

Angesichts der steigenden Mengen an getragener Kleidung und anderen textilen Stücken, die jedes Jahr entsorgt werden, gibt es seit dem 1.1.2024 eine von der Bundesregierung erlassene neue Verordnung, die die Entsorgung und Wiederverwertung neu regelt. Künftig soll alles zu den Sammelcontainern oder Sammelstellen gebracht oder bei

Zulassungs-Service

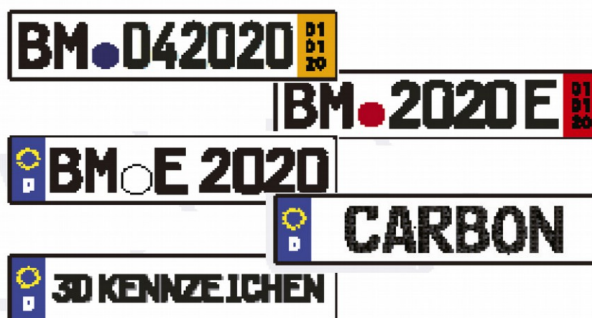
schnell✓ preiswert✓ kompetent✓

Sie haben ein neues Auto oder sonstiges Fahrzeug und brauchen schnell, zuverlässig und kompetent eine Zulassung?

Gerne übernehmen wir Ihren Auftrag, auch mit Abholung im Wohnpark.

Unsere Leistungen:

- Hol- und Bringservice
- KFZ-Neuanmeldung
- KFZ-Ummeldung
- KFZ-Abmeldung/Stilllegung
- Anschrift-Änderung (Umgebung im Kreisgebiet)
- technische Daten des KFZ ändern
- Kurzzeit- und Zolkennzeichen



Hauptstraße 110 (am Aachener Tor)
50126 Bergheim
Telefon +49(0)2271/984261
Mobil +49(0)159/01665737
Mail BM@Carreg.eu

einer Straßensammlung abgegeben werden. Nur noch stark zerschlissene, verdreckte oder anderweitig kontaminierte Textilien dürfen im Restmüll entsorgt werden.

Diese Maßnahme soll die Effizienz der Altkleidersammlung erhöhen und den ökologischen Fußabdruck der Bekleidungsindustrie reduzieren. Geschätzt landen jedes Jahr ca. 1,5 Mio. Tonnen Kleidung im Müll, also in der Verbrennung oder auf Mülldeponien. Das ist nicht nur Ressourcenverschwendung sondern erhöht auch die Umweltbelastung. Die Textilindustrie verursacht schätzungsweise 10 % der Treibhausemissionen weltweit, der Baumwollanbau benötigt Unmengen an Wasser und Pestiziden, Kunstfasern werden u.a. aus Erdöl hergestellt. Darum ist es so wichtig, für gebrauchte Textilien das Recycling drastisch zu erhöhen. Wiederverwendung und Wiederverwertung steht vor endgültiger Entsorgung.

Zukünftig müssen Kommunen und private Entsorgungsunternehmen allen in Sammelstellen, Containern oder durch Straßensammlung erhaltenen Textilien sortieren und möglichst der Wiederverwendung oder dem Recycling zuführen und diesen Vorgang dokumentieren.

Dies soll nicht nur die Nachverfolgbarkeit verbessern, sondern auch sicherstellen, dass die Altkleider einer umweltfreundlichen Verwertung zugeführt werden. Häufig werden Altkleider unter dem Vorwand der karitativen Unterstützung in Entwicklungsländer geliefert, wo sie, hergestellt für europäische Klimaverhältnisse, nicht tragbar sind, aber auch oft kaputt oder verschmutzt ankommen und darum dort auf dem Müll landen.

Die Textilindustrie ist dringend dazu aufgefordert, Rücknahme- und Recyclingsysteme zu entwickeln, um die Lebensdauer von Produkten zu verlängern und damit den Müll zu reduzieren.

Aufklärung der Bevölkerung über die richtige Entsorgung von Altkleidern und die Bedeutung der Wiederverwertung tut dringend Not. Nur so lässt sich eine effektive Lösung für das wachsende Problem der textilen Abfälle finden.

Last but not least bietet sich Aufpeppen - Neudeutsch: Upcycling – als Lösung vor der Entsorgung an: Gestalte deine alten Kleidungsstücke. Es gibt viele Anleitungen im Internet, die dabei helfen können.

Veranstaltungen März

20.10.2024 – 31.08.2025 – Haus Mödrath, 50171 Kerpen

Have love will travel – von Walter Dahn. Werke 1986-2024 Öffnung: Samstag und Sonntag 12 bis 18 Uhr. Eintritt: 10 €

Euromax - Best of Cinema – Jeden Monat einen Klassiker zu einem Sonderpreis von 7 €

04.03.2025 – Fargo – Der erfolglose Autohändler Jerry Lundegaard steht kurz vor dem finanziellen Ruin. Um sich aus seiner misslichen Lage zu befreien, plant er das scheinbar perfekte Verbrechen: Er engagiert zwei Gangster, die seine Ehefrau entführen und von seinem wohlhabenden Schwiegervater ein Lösegeld erpressen sollen. Doch das unblutige Vorhaben eskaliert in einer brutalen Gewaltserie, die mehrere unschuldige Menschen das Leben kostet. Die hochschwangere Polizistin Marge Gunderson heftet sich an die Fersen der stümperhaften Bande ... Für ihre schauspielerische Glanzleistung in dieser pechschwarzen Komödie von Ethan und Joel Coen wurde Frances McDormand 1997 mit einem Oscar® als beste Hauptdarstellerin geehrt, die Coen-Brüder erhielten den Oscar® für das beste Originaldrehbuch. Bei den Internationalen Filmfestspielen von Cannes 1996 wurde Joel Coen mit dem Preis für die beste Regie ausgezeichnet. Mit dem mittlerweile zweifach Oscar®-prämierten Kameramann Roger Deakins und dem Komponisten Carter Burwell hatten die Coens bei FARGO zwei langjährige Wegbegleiter mit an Bord. Eintritt: 7 €

09.03.2025 – 11:30 Uhr – Euromax Kerpen

Mein erster Kinobesuch – Biene Maja – Das geheime Königreich – Den beiden Bienen Maja und Willi wird eine geheimnisvolle goldene Kugel anvertraut. Was die beiden jedoch nicht wissen: ... Eintritt: 3,50 €

09.03.2025 – 15 Uhr – Kerpener Kindertheaterbühne

Alles Rabenstark – Oder hauen bis der Milchzahn wackelt?, Die Komplizen, ab 4 Jahre; 02237 58284, Eintritt: 5 €

10.03.2025 – 15:30 Uhr und 16:45 Uhr – Stadtbücherei Kerpen

Bilderbuchkino – Wo die Schaluppen glitzern – Bilderbuch als Erlebnis für Kinder von 5 – 7 Jahren; Eintritt: 2 €

12.03.2025 – 15:00 Uhr – Euromax Kerpen

Seniorenkino – Der Spitzname – Mit Der Spitzname liefert Sönke Wortmann die Fortsetzung zu seinem Komödien-Hits Der Vorname und Der Nachname. Eintritt: 6 €

12.03.2025 – 20:30 Uhr – Euromax Kerpen

Damenabend – Funny Birds – Das Gelbe vom Ei – Die Studentin Charlie kehrt nach Virginia auf die Farm ihrer Familie zurück, um ihrer kränkelden Mutter zu helfen. Sie und Laura haben unterschiedliche Lebensvorstellungen. Eintritt: 10 €

15.03.2025 – 18:00 Uhr – Euromax Kerpen

MET Opera: Fidelio – Ludwig van Beethoven FIDELIO - 1 Pause, Mit Lise Davidsen, David Butt Philip, Rene Pape; Dirigentin: Susanna Mälkki; Produktion: Jürgen Flimm Gesungen in Deutsch

16.03.2025 – 11 Uhr – Bürgerzentrum Mannheim, 50171

Dornröschen hat verschlafen – Oh, eine kleine Prinzessin ist geboren! Die Königseltern geben ein großes Fest in Prunk und Pomp. Der 100jährige Schlaf der Prinzessin, begleitet von 100ten von Geräuschen und Musikstücken aus einem Zeitraum von 100 Jahren. Eintritt: 6 €

16.03.2025 – 16 Uhr – Kulturkirche Brüggen

Die Bergpredigt – Musikalische Lesung - mit Bildern und Klezmer-Musik. Sprecher Martin Mölder und Klarinetist Bernd Spehl. Mit Fotos aus Galiläa, vom Berg der Seligpreisungen am See Genezareth bis hinauf zur Kabbalisten-Stadt Safed und weiter bis zum Berg Meron. Eintritt frei

21.03.2025 – 18:00 bis 22:00 Uhr – JUZE Crossover, 50169 Kerpen

Lesenacht – für Kinder ab der 2. Klasse. Anmeldung erforderlich, 02237 61486, Eintritt frei

21.03.2025 – 20:00 Uhr – Erfthalle Kerpen

Irish Spring – Festival 2025 – Fil Campbell & Tom McFarland - nordirisches Singer/ Songwriter-Duo – mit „schrägem“ Blick auf das Leben laden Sie zum Mitsingen ein. 4 Man Job mit Bandsitz in Glasgow geben traditionelle keltische Musik zum Besten. Cuas präsentiert mitreißende Polkas und Slides. Irish Dance: Lenka Fairy. Und mehr unter: <https://www.irishspring.de/de/kuenstler/2025> Eintritt: AK 35 €

22.03.2025 – 19:00 Uhr und **23.03.2025** – 16:00 Uhr – Aula der Grundschule im Park, 50170 Kerpen

„Donna & the Dynamos“ – Ein großes Musical mit berühmten Abba Hits aus dem Musical Mamma Mia. Ausführende: Kinder- und Jugendchor Buir Eintritt-Infos. <https://www.kinder-jugendchor-kerpenbuir.de/>

28.03.2025 – 17:00 Uhr – Kunibertus-Haus, 50171 Kerpen **Balduin macht blau** – Fritzi Bender – Kinderbuch-Autorin und Puppenspielerin entfacht mit zwei Handpuppen, Bildern, Rätseln und ihrem komödiantischen Talent ein Feuerwerk an Ideen. Eintritt frei. Anmeldung erforderlich. Blatzheim-online.de 02275 6045, klaus.ripp@t-online.de

Euromax - Best of Cinema – Jeden Monat einen Klassiker zu einem Sonderpreis von 7 €

01.04.2025 – Die purpurnen Flüsse – In einer abgeschiedenen Universität hoch in den französischen Alpen verbreitet ein ebenso mysteriöser wie brutaler Serienmörder Angst und Schrecken. Bei den Ermittlungen kreuzen sich bald die Wege des schweigsamen Profi-Cops Pierre Niemans mit denen des jungen, hitzköpfigen Kommissars Max Kerkerian. An der Grenze des Todes und des ewigen Eises ergründen sie schließlich das Geheimnis der purpurnen Flüsse ... **DIE PURPURNEN FLÜSSE** ist ein vor Hochspannung vibrierender, heißkalter Thriller der Extraklasse von Matthieu Kassovitz, der im Jahr 2000 neue Maßstäbe für das Genre setzte und nach **DIE PURPURNEN**

ONLINE GEDRUCKT VON

SAXOPRINT 

FLÜSSE 2 - DIE ENGEL DER APOKALYPSE ab 2018 mit geänderter Besetzung erfolgreich als gleichnamige TV-Serie fortgesetzt wurde. Cinema beschreibt den vielschichtigen Film als souveräner, atmosphärisch dichter Psychothriller in unheilvoller Gebirgsidylle [...], der in seinen besten Momenten an **SIEBEN** und **DAS SCHWEIGEN DER LÄMMER** erinnert. In den Hauptrollen überzeugen Jean Reno und Vincent Cassel auf der packenden Jagd nach einem Serienkiller. Eintritt: 7 €

03.04.2025 – 19:00 Uhr – Keramion

Exklusivkonzert im Keramion – Rupert Gillett Trio – Tim Schmiedner – drums; Valerie Rathmann – bass & vocals; Rupert Gillett – cello & vocals. Reservierungen unter info@rupertgillett.com oder online: suchen sie unter eventfrog und konzert im Keramion.



Kinderstuhl (Hauck) und Reisebettchen abzugeben. Telefon 02237/61445

Gesucht: 1 Skat-Begeisterte(r), Alter: ca. 30-90 Jahre.
Details: Luy Loeb, Tel.: 02237-8315.

Lösung Februar 2025:

A	F	A	A	L	A	Z	M	B	U	N	T	G	U	E	R
G	L	H	U	O	T	P	K	R	E	X	V	N	M	T	K
H	U	G	A	T	N	O	M	N	E	S	O	R	S	T	I
O	H	R	D	T	U	O	A	R	T	U	M	C	Z	O	S
P	S	V	C	X	Q	A	W	T	S	E	O	Z	G	S	U
R	I	B	M	U	F	S	U	E	S	I	P	G	W	A	M
E	T	H	U	O	D	P	E	M	E	U	T	S	O	K	A
T	Z	A	S	X	G	S	E	D	Z	P	L	K	O	Y	S
D	U	D	G	Z	U	R	S	T	I	N	Q	S	F	C	R
G	N	I	P	V	Z	K	F	O	I	E	Z	T	E	H	E
W	G	K	J	M	M	V	C	S	Y	R	W	R	I	D	N
U	S	L	P	U	T	S	E	U	R	U	G	E	W	I	
Q	F	F	Z	I	P	E	S	Y	V	A	F	T	R	S	L
E	L	F	E	R	R	A	T	E	A	N	A	E	N	D	R
F	T	E	D	R	T	J	P	L	K	D	H	U	S	F	E
J	Z	D	N	R	I	T	S	E	G	I	E	R	D	O	B

Sudoku (mittelschwer)

Ergänzen Sie die Ziffern von 1-9 so, dass in jeder Zeile, jeder Spalte und jedem 3x3-Quadrat jede Ziffer nur einmal vorkommt.

	6			7				2
	8					5		
	4		1		3			
		7				6		
4			9			2		
				5		8		
			5		6	9		
	5			2				
9				4		3	7	

Impressum

WOHNSTADT – die Zeitung im Wohnpark Türnich
Herausgeber:
Pro Wohnpark Türnich e.V.
Platanenallee 5A,
50169 Kerpen

INFO-Büro geöffnet:
dienstags 10:30-12:30 Uhr, freitags 17-19 Uhr
Telefon: 02237 972215, Fax: 02237 972213
Internet: www.wohnpark-tuernich.de;
E-Mail: pro-wohnpark@wohnpark-tuernich.de

Redaktion:

Gabriele Hettlage, GH
Julia Noppeney, JN
Kim Reimer, KR

Die Redaktion übernimmt keine Verantwortung für den Inhalt der nicht redaktionellen Beiträge und Leserzuschriften.

Titelfoto: Rolf von Pein

Der Frühling naht!

Das Jahr schreitet weiter voran. Nun haben wir schon fast wieder Frühling. Aus diesem Grund finden Sie dieses Mal in unserem Rätsel zwölf Begriffe zum Thema Frühling. Machen Sie es sich bequem und fangen Sie an zu rätseln.

Die Wörter sind wie immer von oben nach unten, von unten nach oben, von links nach rechts und von rechts nach links zu finden.

Können Sie alle Wörter finden?

Viel Spaß!

BLUEHEN – BLUMEN – FLIEDER – GARTEN – KNOSPEN – KROKUS – PRIMELN – SONNE –
TULPEN – WAERME – VEILCHEN – VOGEL

G	B	I	P	R	W	E	Z	T	D	S	C	H	F	R	J
Z	L	V	M	K	E	N	N	O	S	U	V	E	T	B	U
W	U	F	G	S	R	Z	J	B	C	X	E	N	K	L	I
O	E	V	N	L	I	R	A	E	D	E	K	E	U	U	B
B	H	R	I	D	K	J	L	R	C	M	O	P	K	M	T
E	E	O	K	A	R	S	F	L	M	R	F	S	H	E	V
F	N	F	J	L	E	F	H	W	C	E	X	O	W	N	A
Z	R	A	R	I	K	X	B	P	L	A	D	N	R	U	Z
V	E	I	L	C	H	E	N	H	O	W	R	K	F	S	R
B	J	U	C	O	M	M	O	H	W	S	V	M	O	Z	E
G	K	I	E	G	R	W	N	E	P	L	U	T	D	S	D
O	L	E	G	O	V	K	V	D	Z	D	G	L	Z	U	E
Z	T	R	E	S	D	G	V	F	B	M	K	L	T	Z	I
N	O	H	P	R	I	M	E	L	N	P	O	E	D	I	L
Z	E	F	U	I	P	R	S	E	U	H	D	S	F	U	F
K	K	R	O	K	U	S	K	N	E	T	R	A	G	H	I



VERWALTUNG IN IHREM SONDEREIGENTUM
ALLES AUS EINER HAND!

SIE ERREICHEN UNS ZU UNSEREN TELEFONZEITEN:

Montag bis Donnerstag von	9 – 12 Uhr
Freitag von	9 – 13 Uhr
Montags und Mittwochs von	14 – 17 Uhr
WEG 1 mit der Durchwahl	02232 2131-1267
WEG 2 mit der Durchwahl	02232 2131-1269
WEG 3 mit der Durchwahl	02232 2131-1261

WIR SIND AUCH VOR ORT FÜR SIE DA!

Sie finden uns am Montag von **9 – 11 Uhr**
und Donnerstag von **16 – 17:30 Uhr**
im Büro, Platanenallee 5 (Innenhof).



Die Sondereigentumsverwaltung richtet sich an den vermietenden Wohnungseigentümer in einer Eigentümergemeinschaft. Der SEV-Verwalter ist Ansprechpartner für den Mieter und vertritt den Eigentümer je nach gewünschtem Umfang.

KLASSISCHE AUFGABEN IM BEREICH DER SONDEREIGENTUMSVERWALTUNG SIND:

- Mietbuchhaltung inkl. Nebenkostenabrechnung, Kautionsabrechnung
- Mahnwesen und Mietinkasso
- Vermietung und Abwicklung von Mietverhältnissen
- Korrespondenz mit Mietern und Dienstleistern
- Vergabe und Koordination erforderlicher Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten



www.focus-immo.de

Wir freuen uns, wenn Sie sich mit uns in Verbindung setzen um gemeinsam ein passendes Angebot für Sie zu entwickeln.

FOCUS GmbH Immendorfer Str. 2 50321 Brühl Tel. Verwaltung: +49 (0) 22 32 - 21 31 - 0 Tel. Vertrieb: +49 (0) 22 32 - 56 84 80
Fax: +49 (0) 22 32 - 3 44 18 E-Mail: info@focus-immo.de info@focus-immo.de