

In eigener Sache

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

wie immer zum Jahresende hat die Redaktion auch diesmal überlegt, ob sie noch ein Jahr ehrenamtliche Arbeit anhängt und die WOHNSTADT auch in 2023 erstellt. Besonders im Hinblick auf die immer wieder vergeblichen Bitten um ständige Unterstützung in der Redaktion – über die hin und wieder zugeschickten Gastbeiträge freuen wir uns natürlich immer – waren wir eigentlich entschlossen, am Ende des Jahres 2022 nach 50 Jahren aufzuhören.

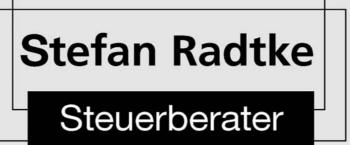
Doch nun hat der Verein Pro Wohnpark Türnich noch einmal eine groß angelegte Werbeaktion mit Flyern (hatten Sie in Ihrem Briefkasten) und einem Aufruf in diesem Heft gestartet.

Und weil wir immer noch die Hoffnung haben, dass sich Mitstreiter für den Verein und die Redaktion finden, und weil denen, die die Zeitung abonniert haben, die Informationen über den Wohnpark, die Beiräte und dem näheren und weiteren Umfeld wichtig sind, machen wir erst einmal weiter. Wie auch Sie die WOHNSTADT abonnieren können, steht in nebenstehendem Artikel.

Bei der Überlegung, wo wir drucken lassen sollen, hat der Gedanke "aus der Region für die Region" gewonnen. Zwar etwas teurer – darum die Erhöhung auf 1,00 Euro pro Heft bzw. 10,00 Euro für das Jahresabo –, dafür aber als Unterstützung der örtlichen Wirtschaft gedacht. Für einen preiswerteren Onlinedruck entsprechen außerdem unsere erstellten Druckdaten nicht in jedem Fall den Anforderungen der Druckereien. Darum bleiben wir vor Ort.

Die WOHNSTADT erscheint immer am Monatsanfang, aber ob am 1., 2. oder erst 5., das hängt von vielen Faktoren ab und ist von uns nur bedingt beeinflussbar. Da wir aber keine tagesaktuelle Zeitung sind, ist das auch nicht weiter schlimm. Nur bei den Veranstaltungen kann ein Termin schon mal vorbei sein, ehe Sie es lesen können.

So viel für heute Ihre WOHNSTADT-Leute



Sie sind verpflichtet eine Steuererklärung abzugeben?

Egal ob als Angestellter mit Kurzarbeit, Rentner oder Vermieter – ich berate Sie gerne. Natürlich bin ich auch Ihr Ansprechpartner für alle Belange rund um Ihr Unternehmen: Buchhaltung, Jahresabschluss, Lohnbuchhaltung, Steuererklärungen.

Steuerberatung mit Weitblick.

Weitere Details zu meinem breiten Angebotsspektrum finden Sie unter: https://steuerkanzlei-radtke.de/

Pappelstr. 1, 50169 Kerpen Telefon: 02237.6035121 Mobil: 0179.4968915 E-Mail: info@steuerkanzlei-radtke.de

Aboaktion 2023

(GH) Wollen auch Sie die WOHNSTADT jeden Monat in Ihrem Briefkasten vorfinden? Dann schließen Sie ein Abo ab. Für 10,00 Euro erhalten Sie ein Jahresabo, das Einzelheft zu 1,00 Euro bekommen Sie dienstags oder freitags zu den üblichen Öffnungszeiten im Wohnpark-INFO in der Platanenallee 5a (Innenhofseite). Für Mitglieder des Vereins sind die Hefte kostenlos.

Unsere fleißigen Helfer, die die Hefte immer am Monatsanfang in die Briefkästen verteilen, sind auch für die Aboaktion zuständig. Entweder haben Sie mit diesem Heft einen Brief mit dem Hinweis in Ihrem Briefkasten gefunden, wie und wo Sie Ihr Abo bezahlen bzw. Ihren Umschlag mit dem Abogeld abgeben können. Oder der "Außendienstler" klingelt an Ihrer Tür und fragt Sie persönlich, ob Sie die WOHNSTADT im nächsten Jahr (auch wieder) lesen wollen.

Im letzten Jahr haben über 300 Wohnparkhaushalte die Zeitung bekommen und wir hoffen, dass sich auch im nächsten Jahr viele Leser finden, die die Arbeit der Redaktion so belohnen.

Clubraumtermine Dezember 2022

- ► Am 5.12.2022 um 16:30 Uhr Beirats-Dreiertreff.
- ► Am 7.12.2022 um 19:00 Uhr Probe Adventssingen.
- ► Am 9.12.2022 von 16:00 bis 19:00 Uhr Kreativtreff.
- ► Am 10.12.2022 Weihnachtsfeier von den Wohnpark Piraten.
- ► Am 16.12.2022 um 17:00 Uhr Adventssingen.
- ► Am 23.12.2022 von 16:00 bis 19:00 Uhr Kreativtreff.

Wer die Clubräume nutzen will, wendet sich ab sofort bitte an

Sarah Flink, Mobil 0152 54723614 (ab 17 Uhr).

Ist Frau Flink nicht erreichbar, dann bitte an Gertrud Winkel-Schulz, Mobil 0173 8361659.



Spielenachmittag

Gastbeitrag Marina Schumacher

Am 21.11. war unser erster Spielenachmittag. In den Räumen der alten Bibliothek hat uns die Koordinatorin Frau Gertrud Winkel-Schulz herzlich empfangen. Leider haben einige Spieler den Termin absagen müssen, aber mit der Versicherung, beim nächsten Mal dabei zu sein.

So waren wir eine kleine Truppe, was uns aber nicht davon abhielt, viel Spaß zu haben. In lockerer Runde lernten wir uns erst mal gegenseitig kennen, was schon mit viel Lachen einher ging.

Tatsächlich schafften wir dann noch 2 Stunden UNO zu spielen. Trotz aller Ambitionen, die jeweilige Runde zu gewinnen, lief alles sehr harmonisch und lustig ab. So sollte es sein!! Wir freuen uns schon auf den nächsten Treff.

Alle, die Spaß an Spielen jedweder Art haben, und das in einer geselligen Runde, sind herzlich eingeladen jeden Montag um 15:30 Uhr in den Räumen der alten Bibliothek vorbeizukommen.

Es lohnt sich!!

Clubräume (gemeinschaftliche Einrichtung) im Innenhof der WEG 2 – im Wandel

Freizeitverein WEG 2

Liebe Nachbarinnen, liebe Nachbarn,

vor etwas mehr als 50 Jahren wurde unser Wohnpark errichtet. In den 90er Jahren entstand zum Zweck, den Eigentümern und Bewohnern unserer schönen Wohnanlage geeignete Einrichtungen zur Gestaltung der Freizeit zur Verfügung zu stellen, der WEG 2 Freizeitverein e.V.. Die Clubräume, wie der Titel sie beschreibt, wurden und werden für gemeinschaftliche Veranstaltungen, sowie private Feiern sehr gern genutzt. Ausgestattet mit einer großen Küchenzeile (ohne Kochstelle), Geschirr, Kühlschrank, Tischen, Stühlen u.v.m. macht es die Vorbereitung für eine Feier, Veranstaltungen o.ä. weniger aufwendig und deutlich entspannter.

Sicher können Sie sich vorstellen, dass die Verwaltung dieser Räume alles andere als wenig Aufwand bedeutet. Angefangen mit der Bereitstellung und Besorgung von Toilettenpapier, Handtuchpapier und Putzmitteln bis hin zur Belegungsplanung und Betreuung der Räume. An dieser Stelle ein großer Dank an die beiden Ehrenamtlerinnen, die diese Aufgaben auf sich nehmen und viel Zeit investieren.

Wie Sie sich sicher denken können, sind im Laufe der Jahre nicht nur der Verwaltungsaufwand sondern auch die Unterhaltskosten für diese Einrichtung gestiegen. Diese und andere Punkte haben zum Nachdenken angeregt, da die Clubräume bis heute unentgeltlich zur privaten Nutzung bereit gestellt wurden und werden. Aus diesem Grund haben sich einige Köpfe unserer Wohnanlage zusammen gesetzt und besprochen.

Nun fallen wir mit der Tür ins Haus: Das Ergebnis unserer Überlegungen ist eine gestaffelte Nutzungsgebühr für private Veranstaltungen ab dem kommenden Jahr.

Folgende Gebühren werden ah dem 01.01.2023 erhoben:

ein Nachmittag	25 €
ein Tag	50€
ein Wochenende	100 €

zzgl. der bereits bestehenden Kaution für den Schlüssel in Höhe von 50 €.

Die Einnahmen der Nutzungsgebühren werden der Verwaltung zugestellt, so dass sie mit den monatlichen Unterhaltskosten verrechnet werden.

Liebe Mitbewohnerinnen und liebe Mitbewohner, wir hoffen sehr, dass Sie diesen notwendigen Schritt in heutigen Zeiten mit uns gehen und unterstützen.

Wir wünschen Ihnen allen besinnliche Feiertage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Ihr WEG 2 Freizeitverein e.V.

P.S.: Für Mitteilungen zu diesem Artikel oder anderen gemeinschaftlichen Themen nutzen Sie gern den Briefkasten der Clubräume im Erdgeschoss, links neben dem Durchgang zum Innenhof, in der Platanenallee 11.

Handykurs

Liebe Leserinnen.liebe Leser,

der Handykurs geht in die Weihnachtsferien! Ich bedanke mich für die rege Teilnahme. Der nächste Kurs findet wieder nach Karneval statt. Das genaue Datum wird in der Januarausgabe der WOHNSTADT bekannt gegeben.

Ich wünsche allen eine schöne Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Janine van Helden

Adventssingen

Wir wollen wieder gemeinsam Singen und alte Traditionen wiederbeleben!

Quer über die Höfe mit gemeinsamen Abschluss auf dem Hof der WEG 3 am Freitag, den 16.12.2022

ab 18:30 Uhr. Start wäre bei den Clubräumen. Um dies ein bisschen vorher zu üben, sind alle herzlich am Mittwoch, den 7.12.2022 um 19:00 Uhr in den Clubräumen willkommen. Wir hoffen auf zahlrei-

ches Mitwirken und viel Spaß. Es geht dabei nicht unbedingt ums Singen können, sondern um den Spaß am gemeinschaftlichen vorweihnachtlichen Singen!

Erreichbarkeit gestört

(GH) Am Objektbüro der Reanovo weist ein neuer Aushang darauf hin, dass ab sofort wieder tägliche Sprechzeiten angeboten werden:

- ► Montag, Mittwoch, Freitag von 9:00 11:00 h,
- ► Dienstag von 16:00 18:00 h,
- ► Donnerstag von 14:00 bis 16:00 h.

Außerhalb dieser Zeiten soll man sich, um die täglichen Arbeiten nicht zu stören, per Mail unter buero-tuernich@reanovo.de melden oder unter der Rufnummer 02234 – 686 99 42 eine Nachricht hinterlassen bzw. um einen Rückruf bitten.

Leider haben sich diese Öffnungszeiten, wie ein viermaliger Selbstversuch an unterschiedlichen Tagen gezeigt hat, aber noch nicht eingespielt und man steht vor verschlossenen Türen bzw. einem unbesetzten Büro. Auch die Antworten auf Mails kommen sehr spät bis gar nicht, und auf Rückrufe wartet der eine oder andere auch noch.

Wollen wir hoffen, dass sich das in Zukunft besser gestaltet und die Reanovo wieder als unser Dienstleister für die Bewohner erreichbar ist.

Aus der WEG 1

Liebe Mitbewohnerinnen, liebe Mitbewohner,

seit letztem Monat hat sich in der WEG 1 wenig getan. Man könnte meinen, unsere Anlage befindet sich im Winterschlaf.

Die Betonsanierung an der Frontseite der Platanenallee 7b ist abgeschlossen und die Arbeitsbühne an die Tiefgaragenseite verlegt worden. Allerdings wurden dann die Arbeiten auf den Laubengängen des Hauses 7a/b fortgesetzt.

Noch immer, es ist ein Dauerbrenner-Thema, warten wir auf den Abriss der Wendeltreppe zur Tiefgarage. Die Verwaltung hat dazu bisher keine neuen Erkenntnisse.

Inzwischen ist allen Eigentümern das Protokoll der Eigentümerversammlung zugegangen. Leider haben die versprochenen Anlagen und auch der Abdruck des Beiratsberichts gefehlt. Wird hoffentlich nachgereicht.

Auch sind die zu viel gezahlten Hausgelder zurücküberwiesen worden. Und Eigentümer, die eine Nachzahlung leisten müssen, haben dies hoffentlich auch bereits getan. Es gibt dazu keine gesonderte Aufforderung.

Der Beirat der WEG 1 wünscht allen Bewohnern eine ruhige Adventszeit, ein gesegnetes Weihnachtsfest und einen guten Start ins Jahr 2023.

Passen Sie gut auf sich auf! Gabriele Hettlage



Aus der WEG 2

Hallo,

und wieder neigt sich ein Jahr dem Ende zu. Ein Jahr in dem wieder einmal sehr viel passiert ist. Wie ihr natürlich alle wisst, hat unsere Verwaltung neues Personal bekommen, das sich sehr mühsam eingearbeitet hat. Daher lief nicht alles rund.

Erfreulich ist, dass es unserer Verwaltung endlich gelungen ist, die Abrechnungen fertig zu stellen, und damit auch endlich zur ETV (am 13.12.2022) eingeladen werden kann.

Natürlich verrate ich euch kein Geheimnis, wenn ich sage, dass alles teurer geworden ist. Das spüren wir alle Tag für Tag beim einkaufen. Aber auch die Preise für Energien und Handwerker sind gestiegen, so dass unser Wirtschaftsplan unbedingt

angepasst werden muss. Genaueres wird auf der ETV besprochen.

Eines vorweg: Die "Sonderumlage" für unsere Betonsanierung ist jetzt in den Wirtschaftsplan mit eingebettet.

Ganz besonders möchte ich euch auf die "Wiederwahl des Beirats" aufmerksam machen. Ein starker Beirat ist sehr wichtig. Daher wieder erneut der Aufruf:

Lasst euch bitte in den Beirat wählen und helft uns, unser zu Hause zu gestalten. Zur Zeit brauchen wir alle Hilfe, die wir bekommen können.

Die Einladungen zur ETV sind diese Woche in unseren Briefkästen angekommen. Bitte lest euch diese aufmerksam durch. Eventuell macht ihr das zusammen mit euren Nachbarn und sprecht schon mal darüber. So entstehen tolle Ideen, und Unklarheiten werden so vielleicht im Vorfeld geklärt. Ebenso wichtig ist es, die Vollmachten auszustellen, wenn ihr nicht teilnehmen könnt. Wir würden uns freuen euch zahlreich auf der ETV begrüßen zu können.

Der Beirat wünscht euch allen eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Rutsch in neue Jahr.

Aus der WEG 3

Liebe Nachbarn,

"Still ruht der See". Unter dieser Überschrift könnte man die derzeitige Tätigkeit unserer noch Verwaltung setzen. Auf Telefonate gibt es keine gewünschten Rückrufe und Mails mit offenen Punkten werden nicht beantwortet. Ebenso wird bis heute nicht auf Anfragen der neuen Verwaltung reagiert.

Weitere Erläuterungen erübrigen sich wohl. Es wird jetzt das weitere Vorgehen abgestimmt.

Trotzdem von unserer Seite eine geruhsame Vorweihnachtszeit.

Mit freundlichen Grüßen

H.W. Breuer



Verwaltung | Vermietung | Verkauf Servicebüro Kerpen-Türnich Platanenallee 5a | 50169 Kerpen Tel +49 2234 68699-42 | Fax +49 2234 68699-99 buero-tuernich@reanovo.de Allgemeine Sprechzeiten: Mo., Mi., Do. 12 – 14:00 h Di. 16 – 18:00 h Fr. 08 – 10:00 h sowie nach telefonischer Vereinbarung Reanovo Köln GmbH Horbeller Str. 15 50858 Köln Tel +49 2234 68699-0 koeln@reanovo.de

Das geht uns alle an !!!

Hier ein dringender Appell für den Erhalt des Pro Wohnpark Türnich e.V.

Zur Erinnerung: 2004 wurde in unserem Wohnpark der Verein

Pro Wohnpark Türnich e.V.

gegründet, der es sich zur Aufgabe gemacht hatte, den Wohnpark mit wohnwert-steigernden Maßnahmen attraktiv zu gestalten.

Hierzu finden sich auf unserer Internetseiten www.wohnpark-tuernich.de relevante Informationen über die Wohnanlage selbst und Wissenswertes zum Wohnen vor Ort.

Wer sich persönlich über unsere Aktivitäten informieren, dem Verein "Pro Wohnpark" beitreten und/oder die Wohnstadt-Zeitung" abonnieren möchte, kann dies in unserer Anlaufstelle Wohnpark-INFO (Passage Platanenallee 5 a) gerne tun, und zwar

dienstags von 10:30 Uhr bis 12:30 Uhr, freitags von 17:00 Uhr bis 19.00 Uhr.

Bislang wird der Verein auf den Schultern weniger Personen getragen, die aus unterschiedlichen Gründen, wie z.B. Ortswechsel etc. ihre Tätigkeit für den Verein einstellen werden. Gesucht werden daher interessierte Mitstreiter mit guten Ideen, die mit frischem Wind und Elan die Lücke füllen. Jammerschade, sollte uns das nicht gelingen. Im Übrigen dürfen wir hierzu auf unseren Flyer verweisen, den Sie hoffentlich alle erhalten und **gelesen** haben. Bitte bedenken Sie:

Die Schließung des Vereins hat folgende Konsequenzen:

- ► Schließung der Fitnessräume,
- ► Ende der Wohnstadt-Zeitung,
- ► Keine weitere finanzielle Unterstützung für Vereine, Basare, Kindergärten usw.
- ➤ Keine Unterstützung bei Neuanlage oder Ersatzbeschaffung z.B. von Fitnessgeräten, Einrichtungsgegenständen in unseren Clubräumen "Treff 11" oder der Boule-Bahn.

Wenn Sie Freude daran haben, im Team mitzuwirken, dann melden Sie sich doch bitte im Büro Wohnpark-INFO **oder** unter pro-wohnpark@wohnpark-tuernich.de.

Wer fühlt sich angesprochen?

Leseclub für GrundschülerInnen – ab Januar 2023 auch im Wohnpark

Silke Rosenbach

Auf der Homepage der "Stiftung Lesen" ist zu lesen:

"Ein gutes Lese- und Sprachvermögen macht den positiven Unterschied: Es erleichtert den Zugang zu Bildung und einem erfolgreichen Berufsleben. Viele Kinder und Jugendliche in Deutschland haben aber große Schwierigkeiten dabei." Dies ist – wie uns allen bewusst ist – auch zu einem großen Anteil der Pandemie zuzuschreiben.

Nicht jedes Grundschulkind liest (und lernt) gern selbständig. Nicht alle Eltern finden ausreichend Zeit, ihre Kinder zu unterstützen und zu fördern.



Die Gemeinschaftsgrundschule (GGS) Türnich betreibt eine Leih-Bibliothek mit erfreulich vielen Büchern vielfältiger Kategorien für Grundschulkinder der Klassen 1 bis 4. Einige beliebte Titel sind gleich mehrfach

Ab Donnerstag, den 12.01.2023 (16-18 Uhr) eröffnen wir eine

vorhanden.

Leseclub-"Filiale" im Clubraum des Wohnparks in der Platanenallee 11. Der Leseclub im Wohnpark wird in leicht "abgespeckter" Form betrieben werden – Bücher können dort nicht ausgeliehen werden. Dies erfolgt weiterhin ausschließlich in der Schule.

GrundschülerInnen können ab dann jeden Donnerstag (außer an Feiertagen) in der Zeit zwischen 16 und 18 Uhr in den Clubraum kommen.

Dort wird vorgelesen, danach kann gemalt und bastelt werden.

Alle vorzulesenden Bücher, Mal- und Bastelmaterialien werden uns von der Grundschule kostenlos zur Verfügung gestellt.

Die Teilnahme ist kostenlos und freiwillig, die Kinder können kommen und gehen wie sie möchten – es herrscht keine Aufsichtspflicht.

Lediglich Vornamen und Alter werden zu statistischen Zwecken für die "Stiftung Lesen" in einer Anwesenheitsliste erfasst.

Hoffen wir also, dass "unser" Leseclub im Wohnpark gut angenommen und rege besucht wird!

Übrigens: Die Gemeinschaftsgrundschule (GGS) Türnich, Rosenthalstraße feiert am Freitag, 02.12.2022 zwischen 16 und 18 Uhr ihr 25-jähriges Bestehen.

Caritassammlung

(GH) Vom 19.11. bis zum 10.12.2022 findet die diesjährige Caritassammlung der katholischen Gemeinde St. Rochus statt. Ihre Spenden bleiben zu 95% in der Kirchengemeinde vor Ort und werden für die Unterstützung bedürftiger Personen, Familien und die Seniorenarbeit in der Gemeinde verwendet.

Wenn Sie den Umschlag mit der Zahlungsbitte, der im November in den Briefkästen lag, entsorgt haben, nun aber doch gerne spenden wollen, können Sie das auf das Konto der Gemeinde St. Rochus, DE28 3705 0299 0153 2770 78 mit dem Vermerk: Caritas-Adventssammlung 2022 tun.



Heiligabend und Weihnachten – fast wie immer

Gunhild Marstatt-von Pein

Die Temperaturen sinken, die Tage werden kürzer und in den Regalen der Geschäfte deuten schon lange Dominosteine, Schokonikoläuse, Mar-

zipankartoffeln und Christstollen auf die nahen Festtage hin. Die Zeit bleibt nicht stehen und Weihnachten rückt immer näher und somit auch die für uns wie die Butter zum Brot dazu gehörenden Feiern und Gottesdienste.



Unser mittlerweile zur Tradition gewordener Waldgottesdienst wird in diesem Jahr wieder wie gewohnt stattfinden. Auch die anderen Gottesdienste in der Kirche können ohne jegliche Einschränkungen besucht werden.

Wir laden Sie herzlich am Heiligen Abend in unsere Lukaskirche ein:

- ► 15:00 Uhr (Kleinkindgottesdienst in der Kirche)
- ► 16:30 Uhr (Waldgottesdienst und Gottesdienst in der Kirche)
- ► 18:30 Uhr (Christvesper)
- ➤ 23:00 Uhr (Christmette)

1.

Am ersten und zweiten Feiertag finden die Gottesdienste wie gewohnt um 10 Uhr statt, am 2. Feiertag als Singgottesdienst, am Silvesterabend gibt es eine Andacht um 17 Uhr.

Advent, Advent – ein Lichtlein brennt

Karin Geisler

wikipedia.de

"Der Adventskranz ist ein meist aus Tannenzweigen geflochtener Tisch- oder Hängeschmuck im Advent mit vier Kerzen, den Adventskerzen. Die Kerzen werden im Laufe der Adventszeit nacheinander entzündet: Am ersten Adventssonntag wird eine Kerze angezündet, ab dem zweiten Advent auch die zweite und so weiter."

Die Geschichte dahinter

Ausgedacht hatte sich diesen "Kranz" Johann Hinrich Wichern, ein evangelischer Theologe und Erzieher aus Hamburg. Er wollte damit den armen Straßenkindern ein wenig Freude und Trost in die dunkle und kalte Jahreszeit bringen.

Im Jahr 1839 wurde in einem Betsaal in Hamburg zum ersten Mal ein "Adventskranz" aufgehängt: Es war ein riesengroßes Wagenrad mit vier großen weißen und 20 kleinen roten Kerzen.

Lange Zeit wurde so im Advent jeden Abend eine Kerze angezündet. Da der 1. Adventssonntag jedes Jahr an einem anderen Datum beginnt und die Adventszeit damit unterschiedlich lang ist, variierte die Zahl der kleinen Kerzen zwischen 18 und 24.

"Dieser originale Adventskranz wird heute von Diakonie und Evangelischer Kirche in Deutschland (EKD) als Wichernkranz bezeichnet zur Unterscheidung von dem vereinfachten Adventskranz mit vier Kerzen ... ", vermerkt wikipedia dazu noch

Achtung!, Adventskranz und offenes Feuer: Vorsorge treffen ...

- sicherer Stand, feuerfeste Unterlage und am besten auch feuerfesten Schmuck verwenden
- viel Freiraum keine Gardinen oder zusätzlichen Hängeschmuck in der Nähe
- Durchzug vermeiden
- wenn möglich, weniger oder unempfindlicher Schmuck, damit der Kranz regelmäßig mit Wasser besprüht werden kann, das hält die Zweige länger frisch
- idealerweise den Kranz nach der Hälfte der Zeit noch einmal austauschen ...
- Kerzen nicht zu tief herunterbrennen lassen, lieber rechtzeitig neue einsetzen
- und vor allem: Brennende Kerzen nie unbeaufsichtigt lassen

Nicht zuletzt aus praktischen Gründen hat sich daraus im Laufe der Jahre der heute bekannte Kranz mit den vier Kerzen entwickelt, mit dem dann auch – knapp hundert Jahre später und erstmals in Köln! – in katholischen Kirchen zur Adventszeit geschmückt wurde. Der Brauch, den Kranz in entsprechend kleinerem Format in die

Fühl Dich Haargenau das Richtige für Sie haben keine Lust auf langes Warten im Friseursalon? Sie hätten gern die volle Aufmerksamkeit Ihrer Friseurmeisterin? Oder Sie sind häuslich gebunden? Hier bekommen Sie alle Leistungen eines modernen Friseursalons, direkt bei Ihnen Zuhause. Sie stehen im Mittelpunkt! In Ihrer privaten Umgebung sollen Sie entspannen und können sicher sein, dass ich ausschließlich für Sie da bin. Ihr Wunsch nach individueller Dienstleistung hat für mich Priorität. Nutzen Sie diese Vorteile und probieren Sie doch einmal den etwas anderen Service aus. Ich freue mich auf Ihren Anruf. Herzlichst Ihre Irene Siegert 0 22 37 / 88 31 oder 0 162 / 9 16 05 87

privaten Stuben zu holen, etablierte sich erst Ende der 1940er Jahre.

O du lodernde ...

Mehr als fünfzig Jahre nach der ersten Adventskranzinstallation entstand die Idee, den Kranz mit Tannengrün zu schmücken und nach und nach wurde das Grün der Tannen mit Zweigen unterschiedlichster Grünpflanzen ergänzt. In vielen Familien ist es bis heute Tradition, den Kranz selbst zu binden und auszuschmücken. Und die Tradition sieht vor, dass das gelungene Werk vier Wochen halten muss.

Leider trocknen mit der Zeit die Zweige aus. Von der nachlassenden optischen Schönheit abgesehen, steigt damit mit auch die Gefahr, dass das Gebinde Feuer fängt: Trotz besseren Wissens und alljährlichen Warnungen in den Medien ereignen sich in Deutschland durchschnittlich rund 19.000 Wohnungsbrände im Jahr speziell in der Adventszeit!

Also bitte gut aufpassen, damit die Adventszeit auch gemütlich bleibt!

Lily - o - Lily!

Gastbeitrag Regina Fuhrmann

Sie ist wunderhübsch anzusehen, mit einem weißen Lederband, und ich habe sie zu Weihnachten 2021 geschenkt bekommen: eine Garmin - Uhr.

Eigentlich wollte ich sie nur haben, um die tägliche Anzahl meiner Schritte zu zählen, Ziel 10.000. Dabei werden auch die Schritte in der Wohnung bei der Hausarbeit mitgezählt. So kann ich kontrollieren, wie viel ich für meine Fitness tue.

Nach der umständlichen Installation, durch meinen technikbegabten Ehemann ausgeführt, zeigte sie mir nicht nur die Anzahl der Schritte, auch der Puls, der Kalorienverbrauch und der Stand der Batterie, sowie natürlich Datum und Uhrzeit wurden angegeben. Alles, was mit einem Smartphone verbunden werden musste, habe ich ignoriert. Ich war hochzufrieden.

Doch bald entpuppte sich dieses Wunderwerk an Digitalität als wahres Ungeheuer. Nicht nur meine Wochenleistung wurde als Stabdiagramm aufgezeigt, ich wurde ungefragt zu körperlichen Aktivitäten ermuntert und zwischendurch zu Pausen aufgefordert. Immer neue Funktionen kamen hinzu, die ich nicht verstand und nicht abstellen konnte. Ich fühlte mich überfordert. Manchmal wollte sie partout nicht die Uhrzeit angeben, was mir vor allem im Beisein anderer Personen peinlich war. Da half kein Klopfen, Wischen oder Handgelenk - Ruckeln. Sie gehorchte einfach nicht mehr meinen Wünschen.

Und dann kam die Umstellung auf die Winterzeit! Automatisch lief gar nichts. Aber meinem verlässlichen Ehemann gelang auch dies. Immerhin die Winterzeit läuft, alle anderen Probleme sind geblieben. Sie macht einfach, was sie will, und sehr oft stimmen mein Wille und der ihre nicht überein. Jetzt sehne ich mich zurück nach der Anfangszeit, als alles noch auf ein Minimum reduziert war. Ich setze wieder auf Fähigkeiten meines Ehegatten: Er bringt mir hoffentlich meine alte Lily wieder!

Macht Weihnachten dick?

Karin Geisler/Helga Langbehn

Diese Frage findet man tatsächlich im Internet und auch dies:

Deutsche nehmen an Weihnachten mehr als 84 Millionen Kilogramm zu!

Laut Statistik nehmen 70 % der 84.079.811 Einwohner Deutschlands tatsächlich während der Weihnachtstage $1-3~\mathrm{kg}$ zu.

Hierzu hat uns unsere treue und allzeit begeisterte Leserin Frau Langbehn ein paar beruhigende Gedanken und Feststellungen geschickt:

1. Wenn du etwas isst und keiner sieht es, dann hat es auch keine Kalorien.

- 2. Wenn du mit anderen zusammen isst, zählen nur die Kalorien, die du mehr isst als die anderen.
- 3. Essen, das als Teil einer Unterhaltung verzehrt wird (Süßigkeiten und Salzgebäck), beim (gemeinsamen) Filme gucken, Musik hören oder netten Gesprächen, enthält keine Kalorien, weil es ja nicht als Nahrung aufgenommen wird, sondern nur als Teil der Unterhaltung.
- 4. Wenn du eine Light-Limonade trinkst und dazu eine Tafel Schokolade isst, dann werden die Kalorien in der Schokolade von der Light-Limonade vernichtet.
- 5. Kuchenstücke oder Gebäck enthalten keine Kalorien, wenn sie gebrochen und Stück für Stück verzehrt werden, weil das Fett verdampft, wenn es aufgebrochen wird.
- 6. Je mehr du diejenigen mästest, die rund um dich sind, desto schlanker wirkst du selbst.
- 7. Alles was während der Essenszubereitung von Messern, Löffeln oder aus Töpfen geleckt wird, enthält keine Kalorien, weil es ja nur Teil der Zubereitung ist.

Und der ultimative Tipp zum Dessert:

8. Gefrorene Speisen enthalten überhaupt keine Kalorien, da Kalorien eine Wärmeeinheit sind.

Na dann: Lasset das Schlemmen beginnen!



Leserbriefe



Es ist Zeit, danke zu sagen!

Seit einiger Zeit besuche ich regelmäßig den in unserer Wohnstadt angebotenen Handykurs in den Clubräumen.

Janine van Helden leitet den Kurs. Das tut sie mit großem Sachverstand und Einfühlungsvermögen sowie unendlicher Geduld. Die meisten Teilnehmerinnen und Teilnehmer haben sich relativ spät mit dem Handythema befasst und sind dementsprechend wissbegierig, was so ein Gerät alles kann.

Auch mich bringt das Teil immer wieder zum Staunen ob der vielen Möglichkeiten wie Fotografieren, Whatsapp, Emails lesen und schreiben, Bankgeschäfte tätigen, Navigation usw., usw.

Janine hilft bei jeder Wissenslücke oder sogar bei Problemlösungen in der für uns noch oft undurchsichtigen Datenübertragungswelt.

Toller Nebeneffekt des Kurses ist natürlich, dass man Nachbarn kennenlernt, mit denen man schnell ins Gespräch kommt und bei der gelösten, heiteren Stimmung Hemmungen bezüglich des eigenen Unwissens ablegt.

Um auf den Punkt zu kommen: Der Kurs ist für alle Handyeinsteiger zu empfehlen, die der Umwelt zuliebe nicht ins Auto steigen wollen, Kontakt mit Gleichgesinnten haben möchten und lernbereit sind.

Ich jedenfalls bedanke mich von Herzen bei Janine und freue mich auf den nächsten Kurs.

Hildegard Lehnen



Feststellung der Grundsteuerwerte

Verehrte Miteigentümer,

das Finanzamt Bergheim hat uns mit der Aufforderung, eine Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts abzugeben, einen Wust von Informationen aus dem Grundbuch gegeben.

Ich weiß, dass einige Miteigentümer auf Nachfragen beim Finanzamt und Steuerberatern die Auskunft erhalten haben, in unserer Erklärung müssten alle in der Anlage aufgeführten Flurstücke eingetragen werden, und das auch für die Garagen.

Weil ich das aber für unsinnige Schreibarbeit halte, habe ich dem Finanzamt nur die Zusammenfassung der Teilgrundstücke, nämlich Flur 39, Flurstück 98 mit insgesamt 21.906 qm aufgegeben.

In den Hinweisen des Finanzamtes ist außerdem zu lesen, dass bei Wohnungseigentum nur die Anzahl der Garagenplätze einzutragen ist. Also habe ich das so gemacht.

Heute erhielt ich nun ohne weiteren Kommentar vom Finanzamt den Bescheid über die Feststellung des Grundsteuerwertes und den Bescheid über die Festsetzung des Grundsteuermessbetrages.

Jeder kann jetzt überlegen, ob er sich unnötige Arbeit erspart oder für Wohnung und Garage alle Teilgrundstücke aufführt.

Anton Deben

Einladung

(GH) Der 11.11. ist vorbei, die Karnevalssaison wurde gestartet. Und in diesem Jahr hoffen die Gesellschaften, dass sie ihre geplanten Sitzungen wieder wie früher durchführen können. Dazu sollten Sie sich rechtzeitig Karten sichern.

Die Karnevalsgesellschaft Rut-Wies Balkhausen-Türnich lädt am 28.01.2023 um 15:00 Uhr (Einlass 13:30 Uhr) zu ihrer Gala- und Kostümsitzung ein. Am neuen Veranstaltungsort in der Horremer Halle in der Mittelstraße werden die Gäste mit einem bunten Programm unterhalten.

Vom und zum Marktplatz Türnich aus sind Shuttlebusse geplant: Hinfahrten um 13:15, 13:30 und 14:00 Uhr. Rückfahrten ab Horremer Halle um 20:45, 21:30 und 22:30 Uhr. Vorverkauf bei allen Mitgliedern der KG Rut-Wies.



Musikgenuss

(GH) Im Euromaxx in Kerpen können Musikliebhaber auch Liveübertragungen aus der Metropolitan Opera in New York erleben. Auf großer Leinwand, durch gute Kameraführung immer ganz nah dran und mit dem Eindruck, mit auf der Bühne zu stehen, gibt es einen Musikgenuss der besonderen Art.

Sie haben die Wahl zwischen zeitgenössischen Werken und althergebrachten, bekannten Opern in klassischen Inszenierungen. Gerade für solche Termine sollte man sich rechtzeitig im Vorverkauf einen Platz sichern. Hier die Termine für diese Spielzeit:

10.12.2022 – 19 Uhr, The Hours von Kevin Puts. Die auf Virginia Woolfs Roman Mrs. Dalloway basierende Geschichte handelt von drei Frauen aus verschiedenen Epochen, die sich mit ihren inneren Dämonen und ihren Rollen in der Gesellschaft auseinandersetzen.

14.01.2023 – 19 Uhr, Feodora von Umberto Giordano. Oper in drei Akten nach einem Libretto von Arturo Colauti.

18.03.2023 – 17 Uhr, Lohengrin Richard Wagner

01.04.2023 – 18:30 Uhr, Falstaff von Giuseppe Verdi.

15.04.2023 – 18 Uhr, Der Rosenkavalier von Richard Strauss.

29.04.2023 – **19 Uhr, Champion** von Terence Blanchard.

20.05.2023 – **19 Uhr, Don Giovanni** von Wolfgang Amadeus Mozart.

03.06.2023 − **19** Uhr, Die Zauberflöte von Wolfgang Amadeus Mozart.



Hofweihnacht

(GH) Auch in diesem Jahr wird es an den Wochenenden vom 2., 3. und 4. Advent die Hofweihnacht auf Schloss Türnich geben. Öffnungszeiten an den drei Wochenenden jeweils freitags von 16:00 bis 21:00 Uhr, samstags von 14:00 bis 21:00 Uhr und sonntags von 12:00 bis 20:00 Uhr.

Leider konnten wir – unsere Anfrage wurde an den Veranstalter weitergeleitet – bisher nicht erfahren, ob es wieder wie in den letzten Jahren kostenlosen Zutritt für die Wohnparkbewohner gibt.

Und mit Sicherheit wird auch wieder die Zufahrt zum Wohnpark gesperrt. Unser Tipp: Sollten Sie vor dem 2. Advent eine (gelbe?) Postkarte in Ihrem Briefkasten finden, werfen Sie diese nicht ungelesen fort. Es könnte die "Ausweiskarte" für die Wohnparkbewohner sein, damit diese ungehindert die Sperrungen an den Zufahrten zum Wohnpark passieren können.

Veranstaltungen

03.12.2022 – 20-22 Uhr – Capitoltheater Christmas Time in New Orleans – New Orleans
Jazz Band of Cologne. Traditionelles Weihnachtskonzert.

04.12.2022 – 11-18 Uhr – Kerpener City

Adventszauber. Von 12 bis 17 Uhr gibt es ein Bühnenprogramm. Der Einzelhandel in der Kerpener City hat zum verkaufsoffenen Sonntag von 13 bis 18 Uhr geöffnet. Eine Reihe von Ausstellern mit weihnachtlichen Deko- und Geschenkartikeln, Lifestyle und das Bühnenprogramm sorgen für vorweihnachtliche Stimmung. Glühwein oder alkoholfreier Punsch sowie Imbissangebote bereichern den Markt. Ein Karussell sorgt für die Unterhaltung der kleinen Besucher.

Die Big-Band des Europagymnasiums unter Leitung von Bodo Gellrich eröffnet das Bühnenprogramm. Danach können sich die Besucher auf den Auftritt einer Tanzschule freuen. Die Sagel-Brüder, unterstützt von ihrem Vater Martin Sagel, wollen mit einer Zaubershow für Groß und Klein die

Besucher verzaubern. Beim Mitsingkonzert von Birgit und Frank Ackermann können die Gäste mit liebgewonnen Weihnachtsliedern den Adventssonntag ausklingen lassen.

04.12.2022 – 16 Uhr – Rathaus-Foyer Weihnachtssingen des Frauenchor Kerpen.
Leitung: Stefanie Laut-Herrmann.

08.12.2022 – **18:30-20:00** Uhr – Johanneskirche Filzengraben, Kerpen. Kölsche Weihnacht. Eine Veranstaltung mit Liedern und Texten in kölscher Mundart und hochdeutscher Sprache. Mit Monika Kampmann und Ingrid Ittel-Fernau

09.12.2022 - 20-22 Uhr - Jahnhalle

Die Magier" Rock 'n 'Magic Mystery Show. Von provokant bis unfassbar ist in dieser Show alles möglich! Machen Sie sich gefasst auf eine Achterbahnfahrt der mitternachtsmagischen und gruseligen Unterhaltungskunst – ganz in der Tradition der amerikanischen Freak- und Sideshows. Die beiden Künstler Christopher Köhler und Lars Ruth präsentieren ihrem Publikum Nervenkitzel, Mysteriöses, Gruseliges und schaurig-schöne Magie auf den Bühnen der ganzen Nation. Die Enfants Terribles der deutschen Magieszene zeigen Ihnen, wie die Grenze zwischen Realität und Illusion ineinanderfließen, sich Geister auf der Bühne manifestieren und Gedanken auf unglaubliche Art und Weise gelesen werden. Die beiden Ausnahmekünstler beziehen das Publikum interaktiv in die Show mit ein und garantieren Gänsehaut- und Schockmomente, die Sie nie wieder vergessen wollen. Preise: Vorverkauf: 25,-- € / erm. 18,-- € zzgl. 1,-- € VVG. Abendkasse: 30,-- € / erm. 23,--€. Vorverkaufsstellen: Tolle Wolle / Türnich, Kerpener Spinnstube / Kerpen, Tintenklecks / Horrem, Ihre Buchhandlung / Sindorf.

10.12.2022 – **16-17:30** Uhr – ev. Christus-Kirche Sindorf

Lieder zur Weihnachtszeit. Frauenchor Sindorf mit Solistinnen. Leitung: Barbara Bannasch

10.12.2022 - 20 Uhr - Capitol-Theater

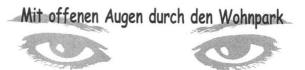
Dacapella. Der eine oder andere Abstecher in Sparten wie Comedy oder rheinische Mundart ge-

hört ebenso zum Programm wie eine ausgefeilte Bühnenshow. Ein besonderes musikalisches Ereignis für Auge und Ohr. A capella mal sieben. Hingehen. Zuhören.

16.12.2022 – 20 Uhr – Capitol-Theater

Medden us dem Levve – Kölner Kabarett Ensemble mit ihrem Weihnachtsprogramm "Zwesche Ohs, Esel un Schofe". Leeder & Verzällcher in kölscher Mundart. Die kölsche Sprache in Wort und Musik in seiner ganzen Vielfalt dem Zuschauer nahe zu bringen, ist seit Anbeginn das Ziel gewesen, damit diese Sprachform nicht verloren geht. Sie treffen mit ihrem Programm den Nerv der kölschen Seele! Und dies auch in der Adventszeit.

21.12.2022 – 20:30 Uhr – Euromaxx Kerpen Damenabend: I Wanna Dance with Somebody. Mit diesem Film kommt das musikalische Biopic über die verstorbene Musiklegende Whitney Houston ins Kino.



- ▶ Das Corona-Testzentrum im EG der Platanenallee 5 hat wohl endgültig? seine Pforten geschlossen. Nach den anfänglich üppigen Öffnungszeiten wurden diese immer mehr ausgedünnt. Nach einer verlängerten Sommerpause wurde im Oktober mit weiter reduzierten Öffnungszeiten der Betrieb kurzzeitig wieder aufgenommen. Im Internet zu lesen: "ab 21.11. vorübergehend geschlossen". Vor Ort sind alle Hinweise auf Öffnungszeiten überklebt.
- ▶ Der Sperrmüll-Termin im November hatte es wieder in sich und hat allen an der Entsorgung Beteiligten viel abverlangt. Auch sind wieder über Nacht Farbeimer, gut gefüllte Müllsäcke sowie anderer Sondermüll aufgetaucht. Es wurden wieder Mülltouristen gesichtet.

- ► Auf dem Hof der WEG 1 gibt es wieder einen beleuchteten "Weihnachtsbaum". Es wurde wie bereits im Jahr zuvor ein vorhandener, lebender Baum dazu genutzt und kein extra Baum dafür beschafft. Auch in der WEG 2 und 3 bringen aufgestellte Weihnachtsbäume Lichterglanz in die dunkle Zeit.
- ► Ein großes Dankeschön geht an die vielen fleißigen Händen, die für das stets gepflegte Erscheinungsbild des Wohnparks sorgen.



Wohnung zu verkaufen: 100 qm, saniert und modernisiert. 3 Zimmer, Balkon, TG-Stellplatz, Einbauküche, teilmöbliert.

Tel.: 015751793541.

Zum Kauf suchen wir einen Tiefgaragenplatz in der WEG II. Fam. Patt, Platanenallee 13, Tel.: 01575 5208058.

YOGAKURS.

Wer hat Interesse an leichten Yogaübungen? Der melde sich bitte bei Tel.: 0173 83 61 659.

Krankenbett zu verkaufen. SANALIFT, Modell 1 – Classic, Hersteller Kirchner, neu, unbenutzt, Kaufpreis € 4.099,-- meistbietend abzugeben. Mindestgebot € 2000,-.

Angebote an Deben, Tel.: 02237-1315.

Angelausrüstung zu verkaufen. 1 Steckrute, 5 Teleskopruten, 8 Rollen, 5 Rutenständer, Schnüre, 2 Unterfangkäscher, 1 Setzkäscher, Haken, Blinker, Wobler, Angelschirm mir Umhang, Angeltasche ca. 1,20 m, Posen, W-Kugeln, Bleie, usw. VB 120,- Euro.

Tel.: 0175 10 80 980.

Wichtiger Hinweis: Kleinanzeigen aller Art werden ab sofort nicht mehr automatisch wiederholt. Wenn Sie eine Wiederholung wünschen, lassen Sie uns das bitte per Mail oder Anruf vor dem Erscheinen des nächsten Hefts (bis zum 22. des Vormonats) wissen.

Rätsellösung aus dem Novemberheft:



Impressum

WOHNSTADT – die Zeitung im Wohnpark Türnich

Herausgeber:

Pro Wohnpark Türnich e.V.

Platanenallee 5A,

50169 Kerpen

Telefon: 02237 972215, Fax: 02237 972213

In ternet: www.wohnpark-tuernich.de;

 $E\text{-}Mail: pro\text{-}wohnpark@wohnpark-tuernich.de}$

Redaktion:

Karin Geisler, KG

Gabriele Hettlage, GH, 6038622, auch Layout

Thomas Meyer, TM

Die Redaktion übernimmt keine Verantwortung für den Inhalt der nicht redaktionellen Beiträge und Leserzuschriften.

Titelfoto: Thomas Meyer

Schon gewusst?

400.000 Nadeln ...

hat ein Weihnachtsbaum von zwei Metern Höhe im Durchschnitt. 300.000 Nadeln liegen voraussichtlich bis Silvester auf dem Wohnzimmerboden.

Das Fest der rieselnden Tannennadeln

Karin Geisler

Tatsächlich gibt es für den immer etwas lästigen Umstand, dass der Baum partout seine Nadeln nicht mit ins neue Jahr nehmen will, einen speziellen Feiertag!, und zwar in den USA:

Am 30. Dezember feiern Familien mit Humor dort jährlich den "Falling Needles Family Fest Day".

Ins Leben gerufen hat diesen Feiertag das USamerikanische Ehepaar Ruth und Thomas Roy, das sich über die letzten Jahrzehnte hinweg eine ganze Reihe humorvoller oder auch eigenwilliger Namen und Anlässe für Feiertage ausgedacht hat. Fast hundert davon wurden immerhin markenrechtlich geschützt.

Ruth und Tom jedenfalls schlagen vor, dass sich die Familie bewusst ein letztes Mal um den Tannenbaum versammeln soll, um den Nadeln beim Runterrieseln zuzuschauen – oder um gleich barfuß um den Baum zu tanzen!

("Now that the Yuletide tree's been up for weeks and hasn't been watered since a couple of days before Christmas, gather the gang around and watch the needles gently fall one by one. Live it up! Dance barefoot.")

Es ist zu vermuten, dass die durch das Tanzen entstehenden Erschütterungen auch den letzten Nadeln beim Verlassen des Geästs helfen – aber sich so doch immerhin alle zentriert an einem Ort befinden. Phantasievolle Kinder könnten jetzt natürlich auf die Idee kommen, die Nadeln mit den Händen aufzuschaufeln und damit "Schneeee!" zu spielen – was für ein Fest!

Wer mehr zu außergewöhnlichen Feiertagsideen lesen möchte, siehe: wellcat.com oder en.wikipedia.org/wiki/Thomas_Roy

oder auch: nationaldaycalendar.com.

Bleibt nur noch zu sagen:

Kommen Sie alle gut ins neue Jahr, liebe Leser/innen und Make Up Your Own Holiday Day!

(www. kuriose-feiertage.de/erfinde-deinen-eigenen-feiertag-tag).

